

ОАО «МОГИЛЕВСКОЕ АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ПЛОЩАДКА №17

Производственный Комплекс Речных Судов

г. Бобруйск, улица Силикатная



могилёв
свободная экономическая зона

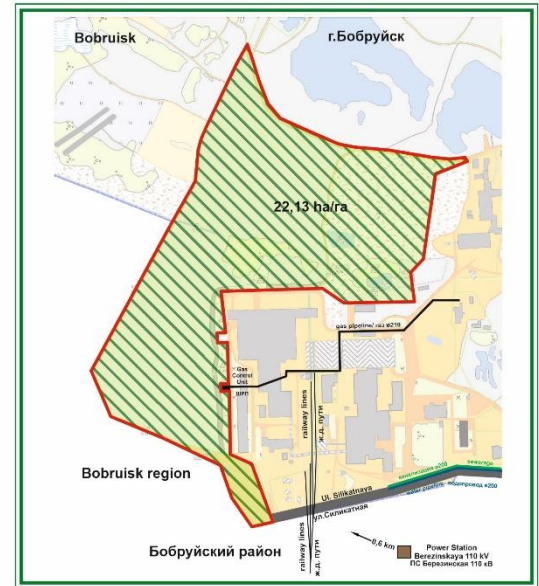




могилёв

свободная экономическая зона

Участок №17 СЭЗ «Могилёв»



Земельный участок 17 площадью 22,13 га (городские земли).

Водоснабжение

С южной стороны площадки, вдоль улицы Силикатная, проходит водопровод диаметром 200 мм.

Канализация

С южной части участка, вдоль улицы Силикатная, проходит канализация диаметром 200 мм.

Газоснабжение

В непосредственной близости от площадки находится шкафной газорегуляторный пункт и проходит газопровод диаметром 219 мм.

Электроснабжение

На расстоянии 600 м от площадки расположена ПС «Березинская 110 кВ» с резервом мощности 4,32 МВА.

Транспортная инфраструктура

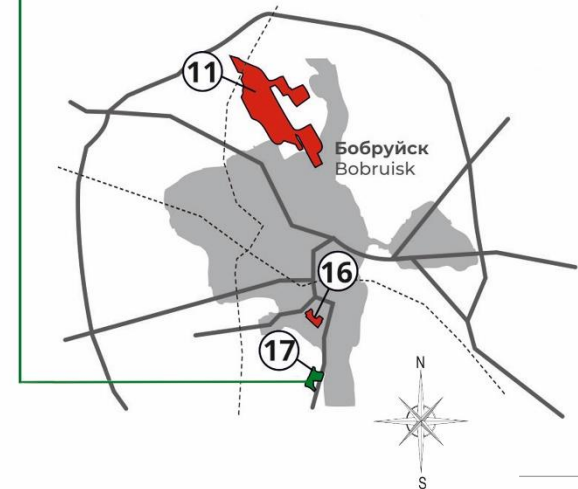
Возможна врезка в существующие железнодорожные пути, расположенные с восточной части участка.



ВИРТУАЛЬНЫЙ 3D ТУР

Vacant land plots/ свободные земельные участки
 "Mogilev" FEZ border/ граница территории СЭЗ «Могилёв»

ha/га - гектар/ гектар



Преимущества резидента СЭЗ «Могилев»



Изъятие и предоставление земельных участков резидентам СЭЗ осуществляется без проведения аукциона на право заключения договора аренды



Освобождение от платы за право заключения договора аренды земельного участка



Предоставление земельного участка на срок до 99 лет



Освобождение от земельного налога и арендной платы за земельные участки в границах СЭЗ



Освобождение от компенсационных посадок и выплат стоимости удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира, от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

МОГИЛЁВ

свободная экономическая зона

Налоговые льготы

- Освобождение от налога на недвижимость;
- Освобождение от налога на прибыль, полученную от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам СЭЗ;
- Освобождение от арендной платы за участки в границах СЭЗ «Могилев», независимо от их целевого назначения.

Таможенные преференции реализуются посредством процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ), при которой товары (оборудование, инструменты, сырье, материалы и комплектующие для производства продукции, предусмотренной инвестиционным проектом) размещаются и используются на территории СЭЗ без уплаты таможенных пошлин, налогов, а также без применения мер нетарифного регулирования при вывозе готовой продукции за пределы ЕАЭС.



Судосборочный цех



Водоем-полигон



ВЫМПЕЛ
СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД

АО «Судостроительный завод «Вымпел» динамично развивающаяся компания, специализирующаяся на выпуске средне- и малотоннажных морских и речных судов и катеров военного и гражданского назначения. С момента основания в 1930 году на предприятии выпущено свыше 30 тысяч кораблей различных типов. За последние 40 лет более 1800 катеров было поставлено в 29 стран Европы, Ближнего Востока, Юго-Восточной Азии, Африки и Южной Америки.

Имея разностороннюю производственную базу и высококвалифицированный персонал, в настоящее время АО «ССЗ «Вымпел» серийно производит боевые ракетные и патрульные катера нового поколения, скоростные поисково-спасательные, пожарные, гидрографические, рыболовные, буксирные и другие специализированные суда, обеспечивая гарантийное и сервисное обслуживание выпускаемой продукции.

Совсем недавно открыто производство композитных катеров и в настоящее время последовательно развивает линейку круизных катеров из стеклопластика, предназначенных для отдыха и путешествий на воде.



Многоцелевой скоростной
поисково-спасательный катер
Проект 12150М
Для проведения поисково-
спасательных операций

Длина, м: 19,45
Осадка, м: 1,15
Водоизмещение, т: 28
Скорость, уз: ок. 50



Скоростной патрульный катер
«Мангуст» Проект 12150
Для действия по вызову и
контроля за соблюдением
установленного режима
плавания

Длина, м: 19,45
Осадка, м: 0,89
Водоизмещение, т: 27,2
Скорость, уз: ок. 50



СВП СКЕГОВОГО ТИПА
на базе Проекта 14351 «Луч»
Для прогулочно-экскурсионных
перевозок туристов

Длина, м: ок. 23
Осадка, м: 0,67
Пассажировместимость: 57
Скорость, км.ч: 44



ВЫМПЕЛ
СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД



**КАТЕРА ВЫМПЕЛ –
ТВОЯ СВОБОДА ПУТЕШЕСТВИЙ**



Прогулочный композитный
катер Vimpel 7000 SUNMAR
Катер морского класса для
отдыха на воде и
профессиональной рыбной
ловли

Длина, м: 7,2

Осадка, м: 0,9

Пассажировместимость: 8



Vympel 8100 – лёгкий в управлении, манёвренный, предназначенный для продолжительных прогулок, рыбалки, охоты и других активных видов отдыха

Длина, м: 8,1
Осадка, м: 0,8
Пассажировместимость: 8
Скорость, уз: ок. 30



Модель Vympel 5400 НТ - «жесткий верх» оснащена просторной жесткой рубкой, благодаря которой катер может использоваться в самых разных погодных условиях

Длина, м: 5,4
Осадка, м: 0,3
Пассажировместимость: 4-6



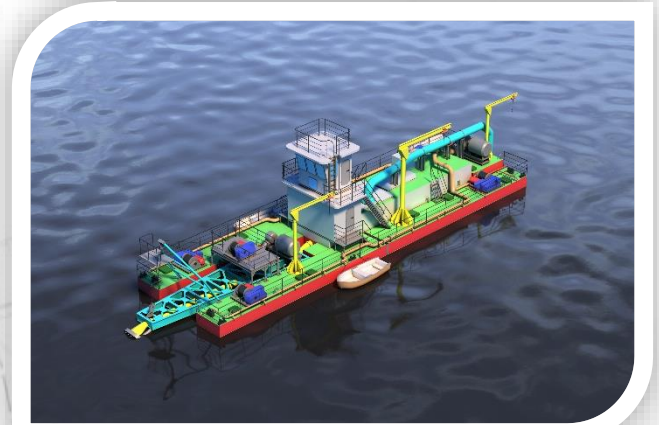
Vympel 6000 – RIB (стеклопластиковый корпус, надувные борта). тренерский и судейский катер для обеспечения соревнований по водным видам спорта.

Длина, м: 6
Осадка, м: 0,2
Пассажировместимость: 4
Сухой вес, кг: 300

**Карта водных путей
Республики Беларусь,
эксплуатируемых
РТУП «Белорусское
речное пароходство»**



Протяженность судоходных речных пригодных для транспортного судоходства около **3,5 тыс. км.** В настоящее время используется около 1,6 тыс. км., в том числе на реке Днепр около 390 км, Березина — 300 км, Сож — 120 км, Припять — 390 км, Неман — 60 км, Западная Двина — 50 км, Днепро-Бугский канал — 244 км, другие водоёмы — 50 км.



Несамостоятельный земснаряд RDB 68.08

Для добычи строительного песка и гравия из обводненных карьеров, для очистки русла рек и каналов от наносов, для прокладки каналов, для намыва территорий под жилищное и промышленное строительство, для намыва дамб и другого гидротехнического строительства.

Длина, м: 32,3

Осадка, м: 0,85

Водоизмещение, т: 130,2

Глубина разработки, м: 1,5-8,0



Пассажирское судно проекта
23020А ресторан
Судно предназначено для
проведения банкетов и
различных праздничных
мероприятий.

Длина, м: 32,3
Осадка, м: 0,76
Пассажировместимость: 80
Водоизмещение, т: 90



Модель Vumrel 5400 NT -
«жесткий верх» оснащена
просторной жесткой рубкой,
благодаря которой катер
может использоваться в самых
разных погодных условиях

Длина, м: 32,3
Осадка, м: 0,76
Пассажировместимость: 120
Водоизмещение, т: 90



Буксир-толкач проекта 3535
Назначение судна – буксировка и
толкание барж, перевозящих
оборудование, строительные
материалы, крупногабаритное,
тяжеловесное оборудование.

Длина, м: 26,30
Осадка, м: 1
Водоизмещение, т: 150



Мини земснаряд «Нептун-1»

Очистка водоёмов (прудов, озёр, рек, пожарных водоёмов);

- Углубление дна;
- Откачка ила;
- Добыча сапропеля;
- Добыча лечебной грязи.



Мини земснаряд «Нептун-4»

Очистка водоёмов (прудов, озёр, рек, пожарных водоёмов) от водорослей, тины, камыша;

- Углубление дна;
- Откачка ила;
- Добыча сапропеля;
- Добыча лечебной грязи;
- Намыв песчано – гравийной смеси;
- Углубление водных каналов;
- Поднятия со дна бытового мусора.

ООО «ПромТехРесурс» является лидером по производству земснарядов, поставки осуществляются не только в России, но и в странах ближнего зарубежья. Мини земснаряды «Нептун» предназначены для:

- Очистки водоёмов (прудов, озёр, рек, пожарных водоёмов) от водорослей, камыша, тины;
- Углубления дна водоёмов;
- Откачки ила;
- Добычи песчано — гравийной смеси;
- Добычи сапропеля;
- Размыва, выравнивания береговой линии.

Для транспортировки земснаряда в разобранном виде достаточно небольшого грузового автомобиля. На месте собирается силами двух человек в течение 30 минут. Земснаряд «Нептун» прост в управлении, при эксплуатации не требует особых навыков.